



Pris per uge fra 5.457 DKK  
til 17.677 DKK

**BETALES FØR ANKOMST**

Leje inkl. trykthedsgaranti

**BETALES VED ANKOMSTEN**

Depositum 2.840 DKK  
Sengelinned á 130 DKK  
Rengøring 1.270 DKK

Depositum og evt. tillægsydelse så som linned og rengøring betales kontant ved ankomsten.



**FAKTA**

Maksimum antal gæster	10
Antal soveværelser	4
Opført/ombygget	2018
Husstørrelse	136 m <sup>2</sup>
Grundareal	m <sup>2</sup>

Brændeovn	Bar
Spabad	Grill og havemøbler
Sauna	Stik til el-bil
Bordtennis	Udlejes ikke til ungdomsgrupper
Billard	Ikke-ryger hus
Bordfodbold	Husdyr tilladt (2 husdyr)
Dart	
Spillekonsol	

**Husbeskrivelse**

OBS! Vær opmærksom på, at der i forbindelse med den aktuelle Corona-Pandemi kan være lokale restriktioner i Slesvig Holsten. Det er lejes eget ansvar at holde sig orienteret. Et lejet sommerhus opfattes i Tyskland som offentligt rum. Ferieområdet i Olpenitz ligger ved Østersøen og har egen badebugt med en skøn sandstrand. Den lange promenade indbyder til stemningsfulde spadsereture og byder samtidig på en flot udsigt over lystbådehavnen i Olpenitz (området er endnu under opførelse). Ved Østersøen kan du dyrke mange forskellige vandsportsaktiviteter – lige fra beachvolley til sejlsport. I dette dejlige ferieområde ved Østersøen kan du ikke undgå at få en afvekslende sommerhusferie. Dette sommerhus har plads til ti personer og byder desuden gerne op til to husdyr velkommen. Det rummelige sommerhus er perfekt indrettet til både familier og vennegrupper. Opholds- og spisestuen er badet i naturligt lys og har god plads til alle feriegæster samtidig. I sofabjørnet venter bekvemme møbler og et fladskærms-TV. Herudover rummer opholdsstuen en kamin til køligere dage. Sommerhusets veludstyrede spisekøkken gør det til en forn...

(Se den fulde beskrivelse på [www.luksushuse.dk](http://www.luksushuse.dk))

## VÆRELSESFORDELING

I luksushuset findes følgende værelser::

- 3 værelser med 1 dobbeltseng
- 1 værelse med 2 enkeltsenge
- 1 hems med 2 madrasser - bedst til børn



## Områdebeskrivelse

Det nyopførte ferieresort Olpenitz danner de bedste rammer for en sjov og hyggelig ferie. Ferielandsbyen ligger i den tyske kommune Kappeln i Sydslesvig og ved Østersøens flotte badestrand.

Området i Olpenitz er under udvikling og skal blive til Nordeuropas største ferie- og sejlerresort med de mange spændende aktiviteter, spisesteder og en lystbådehavn (området er endnu under opførelse).

Kun 10 km fra Olpenitz ligger den hyggelige, tyske by Kappeln. Her finder I forskellige seværdigheder bl.a. møllen "Amanda", museumshavnen, lystbådehavnen, byens rådhus og St. Nicolai kirken. I Kappeln kan der også shoppes i de spændende butikker eller nydes et lækkert måltid mad i en af byens mange...

(Se den fulde beskrivelse på [www.luksushuse.dk](http://www.luksushuse.dk))

### I nærheden:

Naturpark Schlei	Museumshavn i Kappeln	Jernbane Angelner
Hansa Park	Schlei Rundfahrten	Gottorp Slot

### AFSTAND TIL

Afstand til strand	1200 m
Afstand til restaurant	6000 m
Afstand til indkøb	450 m
Afstand til golfbane	12000 m

